

Grundejerforeningen Mindegårdens Sommerland.

Formand: Lis Daugaard Skovvej 2 Brejning 7080 Børkop tf. 75861640 mobil 20223811.

Nyhedsbrev foråret 2015

Så er det igen blevet tid til endnu et nyhedsbrev – foråret er godt i gang, og som sædvanlig vil vi fortælle lidt om, hvad der rører sig i vort sommerhusområde, og hvad vi bestyrelsen arbejder med.

Vi er heldigvis kommet i gang igen, dog er der knap så meget nyt at berette om denne gang.

Vand

Vi har fået meddelelse fra vandværket om, at prisen på vand stiger med kr. 0,32 inkl. moms pr m³ pr. 1. januar 2016 – således at prisen fremover bliver kr. 10,82 pr. m³

Veje og grønne områder

Vi har den 20. marts 2015 modtaget skriftligt påbud fra Kolding Kommune om bekæmpelse af bjørneklo, da vores område er omfattet af kommunernes indsatsplan for bekæmpelse af bjørneklo. Men HedeDanmark er jo allerede godt i gang med rydning af bjørneklo på etape 3, så vi er jo som bekendt allerede godt i gang – vi har i bestyrelsen ligeledes anmodet Hede Danmark om ligeledes at fjerne hybenbuskene på stranden i den nordlige ende.

Vi har igen valgt, at det er Ottesen, der skal forestå pasningen af vores grønne områder – vi er forsat meget tilfreds med hans arbejde, og Ottesen er også altid klar til at hjælpe, hvis der opstår uforudsete ting.

Vedrørende vores veje er det fortsat vigtigt, at vi i bestyrelsen bliver informeret, når der sker til- eller ombygninger af sommerhusene – i denne forbindelse skal lyde en tak til grundejerne, som har gjort dette. Dette er meget vigtigt, så vi har dialog inden byggeriet går i gang, og vi dermed undgår unødvendige problemer.

Vedrørende vedligeholdelse – så vil vi gerne igen opfordre grundejerne, der observerer mindre huller i vejen om selv at fylde de huller - det er et fælles ansvar, at vores veje er vedligeholdte og uden huller. Der er materiale til opfyldning ved trailerpladsen.

Sidst men ikke mindst, skal der lyde en opfordring til alle hundeejere om at samle hundens efterladenskaber op, også nede på stranden.

Da vi fortsat oplever problemer med huller i vejbelægningen i svinget ved Strandvejen og Fjordvej, har vi besluttet, at der i den nærmeste fremtid vil blive udlagt asfaltret belægning, således vi slipper for hele tiden at skulle fylde huller op.

Trapperne

Vi arbejder forsat på at få udskiftet et par af vores træ trapper i år, da de er i meget dårlig stand, men vi mangler en tilbagemelding på, hvad de udvalgte firmaer skal have for at montere trapperne, da vi af forsikringsmæssige hensyn ikke selv kan skifte trapperne. Vi håber, at kunne give jer mere information på den kommende generalforsamling.

Hjemmesiden

Vi har ligeledes i bestyrelsen drøftet en opdatering af vores hjemmeside, således den kan blive mere bruger venlig og nemmere for medlemmerne samt udefra kommende brugere at søge informationer på. Præsentation af ny hjemmeside vil finde sted på den kommende generalforsamling.

Såfremt I har en Facebook profil, er der oprettet en lukket gruppe for medlemmerne af grundejerforeningen under navnet "Mindegårdens sommerland" – hvor man kan søge information eller oplyse om aktiviteter og tiltag for området.

Arbejdsdag

Vi afholder arbejdsdag **lørdag den 9. maj 2015**, alle er velkomne, og vi opfordrer så mange som muligt til at møde op for at give en hånd med, således vi i fællesskab kan få ryddet op og forskønnet vores dejlige sommerhusområde. Bestyrelsen vil naturligvis sørge for lidt forplejning m.v.

Tilmelding senest den **4. maj 2015** til Gudrun enten pr. mail leif@post1.tele.dk eller på telefonnummer: **26 47 57 13**.

Hvis I har nogle forslag eller ønsker til forbedringer som evt. kan udføres i forbindelse med arbejdsdagen, er I naturligvis velkomne til at fremsende jeres forslag til Gudrun inden den **4. maj 2015**, hvor vi tager stilling til, hvilket ting og opgaver der skal og kan udføres.

Lege- og parkeringspladser

Afspærring af parkeringspladserne ved Strandvejen 25 og 57 er netop blevet fjernet, men vi skal dog opfordre til at man accepterer afspærringen, således vi ikke skal til at udføre reparationer fordi afspærringerne ikke overholdes.

Henvendelser

Såfremt der er klager over ting i vores område, skal de rettes skriftligt til formanden.

Adresseændring eller ejerskifte til vores sekretær Gudrun Sørensen.

HUSK

Sæt kryds allerede nu den 23. juni 2015, hvor der sædvanen tro vil blive afholdt Sct. Hans bål på plænen, igen i år i samarbejde med Teglgården. Dette års båltaler vil være Finn Johannsen, by rundviser og giftefoged i Christiansfeld.

MEN husk også at sætte kryds ved lørdag den 27. juni 2015, hvor vi afholder vores generalforsamling og sommerfest. Vi håber på, at vi i år kan få lige så stor opbakning til sommerfesten, og ligeledes håber vi på at se både nye som gamle medlemmer.

Husk det er en god mulighed for at mødes med naboen og andre sommerhusejere fra området til en hyggelig og festlig aften – der plejer at være en rigtig god stemning.

Bestyrelsen ønsker alle et rigtigt godt forår og forhåbentlig en god og solrig sommer.

På bestyrelsens vegne,
Lis Daugaard

Formand
Lis Daugaard
Strandvejen 42
20 22 38 11

Næstformand
Niels Skou
Ternevej 5
40 33 08 33

Kasserer
Jette Thomsen
Vibevej A1
26247847

Sekretær
Gudrun Sørensen
Ternevej 3
26475713

Best. Medl.
Michael Thomsen
Strandvejen 36
21779030