

Grundejerforeningen Mindegårdens Sommerland.

Formand: Lis Daugaard, Skovvej 2, Brejning 7080 Børkop, mobil. 20 42 71 26

Så er det igen blevet tid til endnu et nyhedsbrev – efteråret er gået og vi nærmer os vinteren, men bestyrelsen er i gang, og som sædvanlig vil vi fortælle lidt om, hvad der rører sig i vort sommerhusområde, og hvad vi bestyrelsen arbejder med.

Trapperne til stranden:

Som oplyst på generalforsamlingen vil vi ansøge om at få udskiftet trappen ved parkeringspladsen mellem Strandvejen 51 og 57, som den første. Vi har fået udarbejdet tegninger på trappen og vi er i gang med at indhente tilbud og udarbejde ansøgningen til Naturstyrelsen. Ansøgningen skal være meget specifik og velbegrunderet for at vi efter de oplysninger vi er i besiddelse af, kan få lov at foretage en udskiftning af trappen.

Veje og grønne områder

Bekæmpelse af bjørneklo er afsluttet for i år. Vi har haft møde med HedeDanmark, og de har bekæmpet i henhold til den udarbejdede plan. Vi er fortsat i dialog med Kolding Kommune, da Mindegården i 2015 blev et indsatsområde for Kolding Kommune. Vi fortsætter samarbejdet med HedeDanmark og fortsætter efter den plan som er udarbejdet, med de små justeringer der evt. er nødvendige for at leve op til de krav som Kolding Kommune stiller i forbindelse med bekæmpelsen. Vi skal naturligvis nok holde jer orienteret enten via nyhedsbrevene eller på vores hjemmeside.

Ottesen forestår som sædvanlig pasningen af vores grønne område, og såfremt der i den kommende vinter bliver problemer med for meget sne, vil Ottesen naturligvis også være os behjælpelig i den forbindelse.

HVIS der er nogen der har undret jer over at græsset langs vores veje i kanterne er gået ud, er der en helt logisk/naturlig forklaring her på – Ottesen har sprøjtet langs alle vejene for at undgå, at græsset vokser ind under vores vejbelægning og dermed forårsager at de bliver ødelagte.

Som tidligere oplyst, har der været problemer med huller i vejbelægningen i svinget ved Strandvejen og Fjordvej. Dette skulle meget gerne være løst, da vi har fået lagt asfalt på – vi holder selvfølgelig fortsat øje med vejene, således der ikke opstår unødige skader herpå.

Vand

Der har efter sommerferien været et par store brud på vandledningen i Hejlsminde, ikke i Mindegårdens område, men brudene har desværre haft indflydelse på, at der i periode ikke har været vand i vores område.

Hjemmesiden

Vores nye hjemmeside (www.mindegaarden.dk) er langt om længe kommet op at køre efter en del udfordringer med ham, vi havde sat på opgaven, så kig endelig ind på hjemmesiden, den vil løbende blive opdateret.

Vi gør opmærksom på, at hjemmesiden desværre ikke fungerer optimalt på søgemaskinen Windows Explorer bl. a. pga. Windows 10, men hvis man i stedet kobler sig ind på Google – Chrome eller Mozilla Firefox fungerer hjemmesiden.

På hjemmesiden har vi fået lavet en fane, der hedder ”orientering”, hvor bl.a. dette nyhedsbrev ligger, MEN vi har også lagt oplysninger ind under dette punkt, som skal bruges i forbindelse med ejerskifte, så hvis I skal have solgt sommerhuset vil det være en god ide, at oplyse mægleren om vores hjemmeside, da der

findes en del nyttige oplysninger på hjemmesiden.

Yderligere er der mulighed på at tilmelde sig en sms service, hvilket betyder, at I automatisk vil få en sms, når der er nyt på hjemmesiden eller der evt. sker et brud på vores vandledninger og der i en periode vil være lukket for vandet. MEN det er frivilligt om man vil benytte sig af denne service, dog vil vi opfordre så mange som muligt til at tilmelde sig denne service, da vi i løbet af ganske kort tid vil stoppe med at sende mails ud om at der er nyt på hjemmesiden.

Endvidere har vi valgt at lægge links ind på hjemmesiden, således I via denne kan finde relevante oplysninger, som har betydning for vores område.

Sidst men ikke mindst skal jeg opfordre jer til at benytte vores side på Facebook, som hedder Mindegårdens sommerland, hvor der ligeledes vil være nyttige information om hvad der sker i Hejlsminde og omegn. Man er selvfølgelig også velkommen til at ligge billeder eller andre informationer ud på siden.

Parkeringspladser

Parkeringspladserne er på grund af årstiden blevet afspærret og vil være det frem til ca. april 2016. Vi vil bede alle om at respektere dette.

Henvendelser

Såfremt der er kommentarer og evt. ris/ros over ting i vores område, skal de rettes skriftligt til formanden enten pr. alm. brev eller via mail på lda@tellusadvokater.dk

Adresseændring eller ejerskifte direkte til vores sekretær Gudrun Sørensen – leif@post1.tele.dk

Bestyrelsen ønsker alle en rigtig glædelig jul og et godt nytår.

På bestyrelsens vegne,
Lis Daugaard, formand

Formand
Lis Daugaard
Strandvejen 42
20427126

Næstformand
Niels Skou
Ternevej 5
40330833

Kasserer
Jette Thomsen
Vibevej 1A
26247847

Sekretær
Gudrun Sørensen
Ternevej 3
26475113

Bestyrelses medl.
Michael Thomsen
Strandvejen 36
21779030