

Grundejerforeningen Mindegårdens Sommerland.

Formand: Lis Daugaard Skovvej 2 Brejning 7080 Børkop tf. 75861640 mobil 20223811.

Ekstraordinær generalforsamling.

Lørdag den 13.09. 2014 kl. 9.30
I HIF Klubhus, Hejls Landevej 18, 6094 Hejls.

Der mødte ca. 135 medlemmer op. Under en kort pause blev serveret øl og vand.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Generalforsamlingen udtrykker mistillid til bestyrelsesmedlem Karsten Gam og vedtager, at der skal ske valg af nyt bestyrelsesmedlem i stedet for Karsten Gam.
3. Hvis punkt 2 vedtages, foreslår bestyrelsen Jette Thomsen Vibevej A1, som nyt bestyrelsesmedlem i stedet for Karsten Gam. Andre kandidater kan opstilles på generalforsamlingen.
4. Hvis punkt 2 ikke vedtages, og Karsten Gam forbliver medlem af bestyrelsen, vil de 4 øvrige bestyrelsesmedlemmer, dvs. Niels Skou, Gudrun Sørensen, Michael Thomsen og Lis Daugård trække sig, og dermed skal der ske valg af 4 nye bestyrelsesmedlemmer. Der skal herunder træffes beslutning om valgperioden.
5. Eventuelt.

Ad.1.

Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslog Jens Laursen. Han blev valgt uden modkandidat og takkede for valget med den bemærkning, at han ikke mindedes at have set så mange deltagere.

Th. Simonsen havde indsigelse med hensyn til indkaldelsen. Det skulle være efter § 8, det var det ikke, for det var ikke hele bestyrelsens beslutning. Dermed mente Simonsen ikke, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

Dirigenten oplyste, at indkaldelsen efter vedtægterne skal foretages af bestyrelsen. Det var 4 bestyrelsesmedlemmer af fem og dermed bestyrelsens flertal, der stod bag beslutningen om indkaldelsen. Indkaldelsen var udsendt i god tid – ifølge vedtægterne skal den sendes ud med 14 dages varsel. Indkaldelsen var sendt ud 3 uger før.

Th. Simonsen svarede, at han havde spurgt to lektorer i dansk, der begge havde oplyst, at når en ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes af bestyrelsen, skal

det forstås sådan, at hele bestyrelsen (dvs. alle dens medlemmer) skal stå bag beslutningen. Hertil svarede dirigenten, at han ikke var enig med Simonsen og de to lektorer. Hvis der kun kunne afholdes ekstraordinær generalforsamling med alle bestyrelsesmedlemmers tiltræden, ville der jo ikke kunne afholdes en generalforsamling om personsørgsmål som denne eller i øvrigt andre emner, der var uenighed om i bestyrelsen. Han oplyste, at det er dirigentens beslutning, og han erklærede generalforsamlingen lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad.2.

Indledningsvis oplyste formanden at Karsten Gam havde fremsendt skriftlig redegørelse til nogle af medlemmerne, men uvist hvor mange. Den var ikke blevet sendt til bestyrelsen, som kun kom i besiddelse af den ved et tilfælde. Hun og den øvrige bestyrelse tog afstand fra den.

Formanden gjorde efterfølgende rede for samarbejdsproblemer i forhold til Karsten Gam - bl.a. ved forevisning af korrespondance (Power Point) bl.a. i forbindelse med hans ansøgning om byggetilladelse, som havde været et af de største problemer.

Hun blev støttet af de øvrige bestyrelsesmedlemmer, som bl.a. udtalte sig om optrinnet ved sommerfesten, hvor Karsten Gam efterfølgende pr. mail skrev, at hun var uværdig til posten som formand og i det hele taget til at sidde i bestyrelsen.

Ifølge oplysning fra medlemmer bagest i lokalet mødte Karsten Gam på generalforsamlingen kl. ca. 9.50 og gik igen efter 5-10 minutter uden at have givet sig til kende overfor forsamlingen, men smækkede døren kraftigt, da han forlod mødet.

Th. Simonsen spurgte, hvorfor bestyrelsen ikke havde tænkt på at få en anden valgt ind i stedet for Karsten Gam til generalforsamlingen 28.6, hvor han blev genvalgt. Niels Skou forklarede, at der tidligere havde været et krisemøde, og at den resterende bestyrelse herefter troede, at det var ok igen – hvad det så viste sig ikke at være.

Alice Johnsen sagde at man skulle rette sig efter lokalplanen, og tænke på det store arbejde der var lavet.

En ville vide, hvem der bestemmer i relation til dispensationer kommunen eller bestyrelsen. Som svar blev der sagt, at bestyrelsens klare opfattelse er, at det er kommunen der skal give dispensationer – det er ikke bestyrelsen, der skal træffe beslutning om dispensation eller ej.

Simonsen havde flere kommentarer til bestyrelsens arbejde, hvilket gav anledning til en kras kommentar fra et medlem.

Formanden forklarede, at når en sag angår direkte naboskab til grundejerforeningens arealer eller har almen interesse for området bliver foreningen hørt i forhold til dispensationsansøgninger.

Dirigenten oplyste, at der nu skulle stemmes om forslaget, hvis ingen andre ønskede

ordet. Det var ikke tilfældet, og herefter blev der lagt op til afstemning ang. pkt. 2.

Der blev med forsamlingens accept udpeget 2 stemmetællere:

Jørgen Erik Schmidt. Svalevej 4

Jørgen Vestergård. Svalevej 5

Der blev stemt på følgende måde:

Stem nej = Der stemmes nej til forslaget, dvs. Karsten Gam bliver i bestyrelsen.

Stem ja = Der stemmes ja til forslaget, dvs. Karsten Gam skal forlade bestyrelsen.

En fuldmagt blev godkendt af dirigenten.

Resultatet blev: 71 ja stemmer, 6 nej stemmer og 3 blanke stemmesedler.

Ad.3.

Jette Thomsen Vibevej A.1 blev foreslået som nyt bestyrelsesmedlem i stedet for Karsten Gam. Hun blev valgt uden modkandidat.

Ad.4.

Punkt 4 udgik.

Ad.5.

Der fremkom et forslag om, at bestyrelsen lavede en forretningsorden, således at en lignede situation kan undgås.

Et medlem takkede bestyrelsens arbejde.

Poul Berrig, Vinkelvej, 1 sagde, at han syntes der skulle foretages en ekstra revision, før regnskabet blev overgivet til den nye kasserer.

Jørgen Vestergård, sagde at det ikke var første gang der var uro i bestyrelsen, men håbede på mere ro.

Formanden Lis Daugaard takkede for fremmøde.

På bestyrelsens vegne.

Gudrun Sørensen.

Formand
Lis Daugaard
Strandvejen 42
75 86 16 40

Næstformand
Niels Skou
Ternevej 5
75541960

Kasserer

Sekretær
Gudrun Sørensen
Ternevej 3
26475713

Best. Medl.
Michael Thomsen
Strandvejen 36
21779030

Gudrun Sørensen